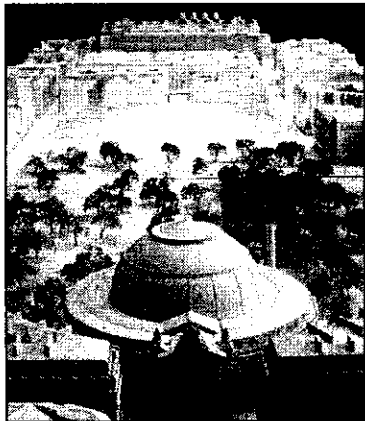


Les Halles, c'est enfin parti !

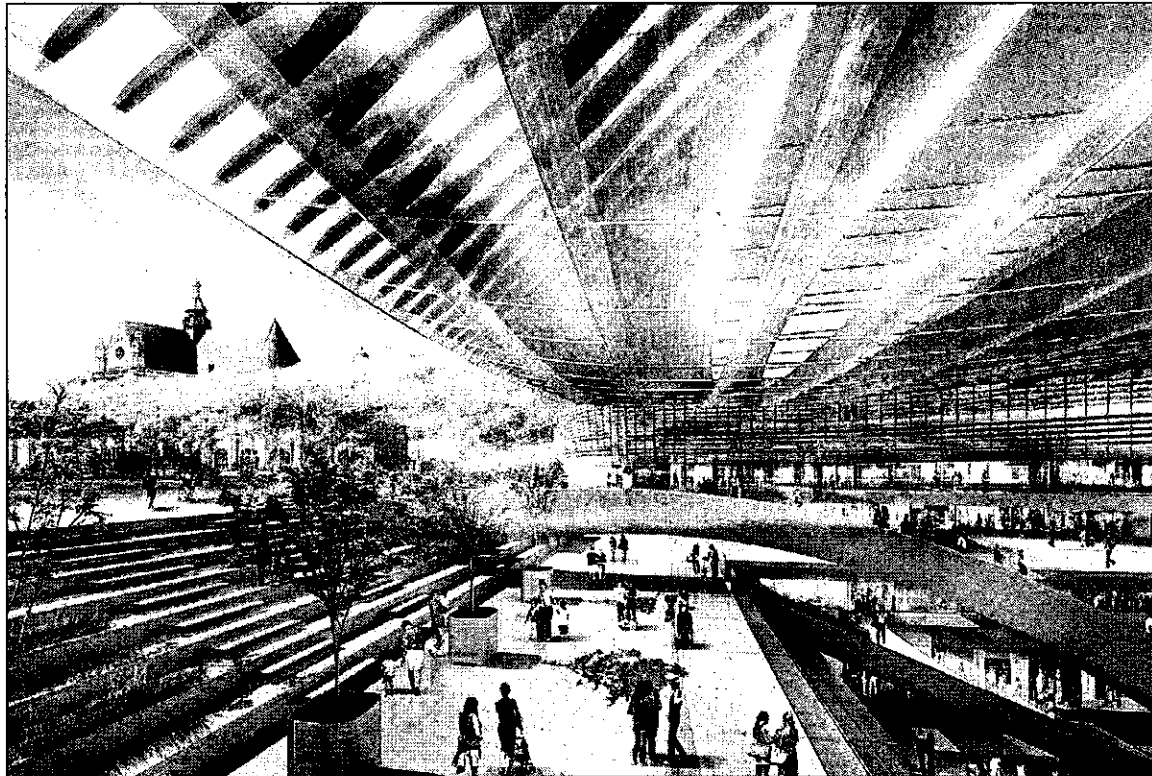
Après des années d'études, le projet de rénovation des Halles est enfin arrêté. Il sera voté en avril par les élus parisiens. Son coût est estimé à 760 millions d'euros.



SIX ANS. Depuis le choix du projet de rénovation des Halles par Bertrand Delanoë, le 15 décembre 2004, il aura donc fallu plus de six ans avant les premiers coups de pioche (prévus début 2010) de ce projet titanesque. Anne Hidalgo, première adjointe (PS) en charge de l'urbanisme, a présenté hier le projet définitif et le calendrier (voir ci-dessous) qui sera soumis au vote des élus parisiens en avril.

Surtout, Anne Hidalgo a dévoilé le coût estimé du chantier, qui n'était pas connu jusqu'ici : 760 M€, dont les deux tiers seront financés par la Ville de Paris. Une imprudence dans ce contexte de crise ? « Nous sommes conscients de cette réalité, mais la réparation des Halles ne peut plus attendre, estime Anne Hidalgo. On ne pouvait plus laisser la gare RER, fréquentée par près de 800 000 voyageurs chaque jour, dans cet état. Et il fallait aussi en finir avec le trou des Halles, ce site maudit comme l'ont dit beaucoup d'architectes. Cet investissement servira à tous ceux qui entrent à Paris par cette porte. Et les dépenses pour le chantier aideront à la relance économique de ce pays. »

Même l'un des plus farouches opposants de Bertrand Delanoë, le maire (UMP) du 1^{er} arrondissement, faisait tribune commune hier avec



Voici les images de synthèse des Halles, telles qu'elles devraient être d'ici à 2013, avec notamment la future canopée des architectes Patrick Berger et Jacques Anziutti. (DR.)

Anne Hidalgo pour soutenir le projet de rénovation. « Il y a des dossiers qui transcendent les batailles politiques, estime Jean-François Legaret. J'ai mes opinions politiques, ma singularité, mais on ne peut plus attendre pour les Halles. »

Sur les 760 M€, 200 M€ serviront à rénover la gare souterraine, et 235 M€ à construire la fameuse « canopée », le futur toit des Halles imaginé par les architectes Berger et Anziutti, qui couvrira la centre commercial entièrement rénové et remis aux normes. Seul le propriétaire du centre commercial, la société Unibaill, continue de négocier sa participation financière au projet, qui n'est pas encore arrêtée.

SÉBASTIEN RAMNOUX



Un chantier plus compliqué que prévu

C'ETAIT l'un des engagements forts de la mairie de Paris au lancement du projet de rénovation du Forum des Halles : le centre commercial ne fermera pas pendant le chantier et les commerçants subiront le moins de désagréments possible. Une promesse qui s'avère de plus en plus difficile à tenir. Les architectes, désignés pour rénover le centre commercial, ont découvert que la structure, pourtant massive, devait être renforcée pour supporter l'énorme poids du futur toit.

« D'après les premières études, il faudra renforcer onze des piliers qui soutiennent l'actuel forum, ex-

plique un technicien de la mission des Halles. Ce n'était pas prévu au départ. Nous cherchons actuellement à limiter au maximum l'impact du chantier sur les commerces. »

Une chose est sûre, il y aura bien un impact. Car les piliers passent tous dans des magasins, notamment la Fnac, la plus grande de France, qui devra vraisemblablement condamner au moins une partie de ses accès, le temps des travaux de consolidation des piliers. La mairie de Paris espère pourtant toujours ne pas avoir à obliger les commerçants à fermer.

S.R.

■ **15 décembre 2004.** Bertrand Delanoë désigne l'architecte David Mangin pour coordonner le projet de rénovation des Halles.

■ **29 juin 2007.** Patrick Berger et Jacques Anziutti sont choisis pour réaliser le toit des Halles, leur « canopée », un immense toit de verre plat à hauteur d'arbres.

■ **Décembre 2008.** Dépôt du permis de construire de la canopée.

■ **Janvier 2010.** Premiers travaux d'aménagement du futur jardin, conçu par David Mangin.

■ **Été 2010.** Démolition des pavillons Willerval, ces bâtiments en

forme de parapluie recouverts de miroirs au bord du forum. Livraison des premiers jeux pour enfants dans le jardin.

■ **Fin 2010.** Début de la construction de la canopée, qui doit s'achever en 2013.

■ **2011.** Travaux sur la voirie souterraine, création du nouvel accès en surface à la gare RER (face au Novotel). Livraison du jardin sud.

■ **2013.** Début des travaux dans la gare RER elle-même et livraison de la canopée.

■ **Fin 2016.** Livraison de la nouvelle gare RER.